

HOTĂRÂREA Nr. 44/2016

privind stabilirea impozitelor si taxelor locale ce se constituie venituri la bugetul local al comunei Hoceni pentru anul 2017

Având în vedere :

- Expunerea de motive prezentata de catre Primarul comunei privind stabilirea impozitelor si taxelor locale ce se constituie venituri la bugetul local al comunei Hoceni incepand cu 1 ianuarie 2017

- Raportul compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului și Raportul de avizare a comisiei de specialitate al Consiliului local;

- Prevederile art. 20 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile capitolului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal ;

In temeiul art. 36 alin. (4) lit. “c” si art. 45 alin. (1) si (2) lit “c” din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Hoceni

HOTARASTE:

Art. 1. (1) Impozitul pe cladirile proprietatea persoanelor fizice se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,12% asupra valorii valorii impozabile a cladirii determinat de criteriile stabilite prin Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, astfel:

Tipul cladirii	Valoarea impozabila (lei/mp) Cladire <u>cu</u> instalatie electrica ,de apa,de canalizare,si de incalzire(conditii cumulative)	Valoarea impozabila (lei/mp) Cladire <u>fara</u> instalatie electrica ,de apa,de canalizare,si de incalzire
A.Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1.000	600
B.Cladire cu peretii exteriori din lemn ,din piatra naturala,din caramida nearsa,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic sau chimic	300	200
C.Cladire -anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	200	175
D.Cladire -anexa cu peretii exteriori din lemn ,din piatra naturala,din caramida nearsa,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic sau chimic	125	75

E.În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol, și/sau la masarda, utilizate ca locuință, în oricare.dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A – D.	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol, și/sau la masarda, utilizate în alte scopuri decât cea de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzut la lit. A–D.	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii



(2) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile – anexăaflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,12% asupra valorii impozabile ale clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,8% asupra valorii determinate conform art. 458 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

Art.2 (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,12% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1% asupra valorii impozabile a clădirii

Art 3. (1) Impozitul pe teren se stabileste în suma fixa pe metru patrat de teren , in mod diferentiat in **intravilanul localitatilor** pe ranguri de localitati si zone si categorii de folosinta a terenurilor pe raza comunei Hoceni , dupa cum urmeaza :

- satul Hoceni – zona A rangul IV = 1.000 lei /ha/an;
- satele Barbosi, Deleni, Oțeleni, Siscani si Tomsa zona A, rang V = 1.000 lei/ha/an;

(2) In cazul unui teren amplasat in **intravilan**, inregistrat in registrul agricol la **alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii**, în suprafață de peste 400 mp, impozitul se stabileste in functie de zona si rangul localitatii, astfel ca toate terenurile din localitatile comunei indiferent de categoria de folosinta se incadreaza in zona A, dupa cum urmeaza:

- teren arabil = 28 lei/ha/an;
- pasune = 21 lei/ha/an;
- fanete = 21 lei/an/ha;
- vie = 46 lei/an/ha;
- livada = 53 lei/ha/an;
- pădure, teren cu vegetație forestieră = 28 lei/ha/an;
- teren cu apă = 15 lei/ha/an;

(3) In cazul unui teren amplasat in **extravilanul localitatilor comunei Hoceni**, se stabilește în sumă fixă exprimată în ha, în zona A și categorii de folosință a terenurilor, după cum urmează :

- teren cu construcții = 26 lei/ha/an ;
- teren arabil = 45 lei/ha/an ;
- pășune = 22 lei/ha/an ;
- fânețe = 22 lei/ha/an ;
- vie = 50 lei/ha/an ;
- livadă = 50 lei/ha/an ;
- pădure, teren cu vegetație forestieră = 12 lei/ha/an ;
- teren cu apă = 2 lei/ha/an ;

Art.4. (1) Se stabilește taxa asupra mijloacelor de transport, în funcție de cmc, astfel :

Nr. crt	Tipul de autovehicole	Suma în lei pentru fiecare grupă de 200 cmc sau fracțiune din aceasta
I	Vehicule înmatriculate	
1	Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică până la 1600 cmc, inclusiv	8
2.	Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică peste 1600 cmc	9
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601–2000 cmc,	18
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001-2600 cmc,	72
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601-3000 cmc,	144
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cmc	290
7.	Autobuze, autocare, microbuze	24
8.	Alte autovehicule cum așa totală de până la 12 tone	30
9.	Tractoare înmatriculate	18
10.	Remorci cu masa totală de până la o tonă inclusiv	9
11.	Remorci cu masa totală de peste 1 to,dar nu mai mult de 3 to	34
12.	Remorci cu masa totală de peste 3 to,dar nu mai mult de 5 to	52
13.	Remorci cu masa totală de peste 5 to.	64
II	Vehicule înregistrate	
1	Vehicule cu capacitatea cilindrică mai mică de 4.800 cmc	3
2	Vehicule cu capacitatea cilindrică mai mare de 4.800 cmc	5
3	Vehicule cu capacitatea cilindrică evidențiată	100/an ;

(2) Pentru autovehiculele de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone ca și pentru combinațiile de autovehicule, acestea se vor încasa conform Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

(3) Pentru plata cu anticipatie, datorat pentru intregul an, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificatie de 10%.

Art. 5. Se stabileste taxa in domeniul constructiilor in functie de valoarea acestora , a instalatiilor , de suprafata terenului sau de natura serviciilor prestate , dupa cum urmeaza :

Pentru eliberarea certificatului de urbanism :

Suprafata terenului pentru care se solicita certificatul (m)	Taxa (lei)
-pana la 150 mp. inclusiv	3 lei;
-intre 151 si 250 mp. inclusiv	4 lei;
-intre 251 si 500 mp. inclusiv	5 lei;
- intre 501 si 750 inclusiv	6 lei;
-intre 751 si 1000 mp. inclusiv	7 lei;
-peste 1000 mp.	7 + 0.01 leu/mp

pentru cea ce depaseste 1000mp.

b). Taxa pentru prelungirea unui certificate de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului.

c). Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire care urmează a fi folosita ca locuinta sau anexa de locuinta este egala cu 0.5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

d). Taxa pentru prelungirea unui autorizatia de construire este egală cu 30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea autorizatiei.

e). Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de desființare totală sau parțială a unei construcții este egala cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădire aferentă părții desființate..

f). Pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioscuri , tonete , cabine , spații de expunere , situate pe caile și în spațiile publice , precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj a firmelor și a reclamelor taxa datorată este de 8 lei /mp. pentru fiecare mp de suprafață ocupată de construcție.

g). Taxa pentru eliberarea autorizației de branșare la rețelele publice de apă, canalizare energie electrică, telefonie și televiziune = 11 lei/racord.

Art. 6. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește la 15 lei.

Art. 7. Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației a căror activitate se desfășoară potrivit Clasificării activităților din economia națională – 563 (baruri) este în sumă de:

- pentru o suprafață de până la 500 mp, inclusiv = 200 lei
- pentru o suprafață mai mare de 500 mp, inclusiv = 4.000 lei

Art. 8. (1) Taxa pentru eliberarea atestatelor de producător, a carnetelor de comercializare și viza semestrială a atestatelor de producător = 50 lei;

(2) Taxa viză program lucru = 14 lei/an;

(3) Taxa acord funcționare punct lucru = 10 lei/an;

Art. 9. Contribuabilii care folosesc afișe și panouri în scopuri publicistice, datorează taxa ce se va determina în funcție de dimensiunile acestora, astfel:

a). – pentru expunere de afișe și panouri = 28 lei/mp/an;

b). – pentru firmele instalate în locul executării activităților = 20 lei/mp/an;

Art. 10. Se stabilesc taxe speciale pentru finanțarea Serviciului voluntar pentru situații de urgență pentru anul 2016 de la persoanele fizice și juridice care desfășoară activitatea pe raza comunei, după cum urmează :

a) – persoane fizice = 15 lei/gospodărie/an – pentru gospodăriile locuite

b) - persoane fizice = 8 lei/gospodărie/an – pentru gospodăriile nelocuite;

c). – persoane juridice = 120 lei/punct/an;

d). – alte forme juridice cu sediul în clădirile proprietatea personală, vor plăti numai taxa pentru forma juridică.

Art. 11. Contribuabilii care folosesc mijloace cu tracțiune animală , taxa va fi de 10 lei/ atelaj/an.

Art. 12. Se stabilește taxa anuală pentru vehicule lente în suma fixă pentru fiecare vehicul după cum urmează :

a) - autocaritate 28 lei/an;

b) - autogreder 20 lei/an;

c) - combina agricolă pentru recoltat cereale și furaje 28 lei/an;

d) - tractor pe pneuri 45 lei/an.

Art. 13. Achitarea impozitelor și taxelor locale se face esalonat trimestrial în două rate egale astfel : prima rată până la 31 martie iar a doua rată până la 30 septembrie..

Pentru plata cu anticipație, datorat pentru întregul an de către persoanele fizice și juridice până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

Art. 14. Se stabilesc taxe extrajudiciare de timbru pentru eliberarea certificatelor de orice fel , precum și pentru alte servicii prestate de instituțiile publice , cum ar fi :

a) - înregistrarea la cerere în actele de stare civilă a schimbării numelui 15 lei;

b) - taxa autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanente sau temporare = 9 lei;

c). -stabilesc taxe pentru înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor, astfel :

- pentru autovehicule și remorci cu masă totală autorizată de până la 3.500 kg.inclusiv = 60 lei;

- autovehiculele și remorcile cu masă totală maximă autorizată mai mare de 3.500 kg. = 145 lei.



Art. 15. (1) Se stabilește la nivelul comunei Hoceni începând cu data de 1 ianuarie 2017 taxa de comercializare, ce se va încasa diferentiat, după cum urmează:

- a) taxa comercializare din camion = 25 lei/zi;
- b) taxa comercializare din autoturism = 15 lei/zi;

Art. 16. (a) Se stabilește taxa specială pentru salubritate la nivelul comunei pentru persoanele fizice, după cum urmează:

- gospodării nelocuite = 4 lei/an/gospodărie
- gospodării cu una persoană = 6 lei/an/gospodărie;
- gospodării cu două sau mai multe persoane = 8 lei/an/gospodărie;
- b). persoane juridice = 150 lei/punct/an;
- c). - alte forme juridice cu sediul în clădirile proprietatea personală, vor plăti numai taxa pentru forma juridică.

Art. 17. Se stabilește ca taxe speciale, începând cu 1 ianuarie 2017, cum ar fi:

- taxa pentru înregistrarea contractelor de arendă = 5 lei/contract;
- taxa pentru depunerea ofertelor de vânzare terenuri = 5 lei/ofertă;

Art. 18. Se stabilește ca tarif pentru furnizarea apei potabile pe raza comunei Hoceni = 3,00 lei/mc.

Art. 19. Se stabilesc ca taxe speciale ce se constituie venituri la bugetul activitatilor extrabugetare pentru anul 2017 la nivelul comunei Hoceni, cu plata în avans, închiriat camion UNIMOG = 150 lei/oră – cu asigurarea combustibilului – și 50 lei/oră – fără asigurarea combustibil;

Art. 20. (1) Se stabilește impozitul pe spectacole prin aplicarea unei cote la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare sau abonamentelor, astfel:

- a). 1% în cazul organizării unui spectacol de teatru, balet, opera sau orice competitive sportive internă.
- b). 2% în cazul oricărei alte manifestări artistice, față de cele prevăzute la lit. a.

(2) Se stabilește taxa pentru închiriat spații Cămin cultural ce aparțin Consiliului local Hoceni, începând cu 1 ianuarie 2016, după cum urmează:

- a). închirieri pentru nunți = 250 lei;
- b). închirieri pentru botezuri = 150 lei;
- c). închirieri pentru manifestări ce nu depășesc 6 ore = 100 lei;

La toate taxele de închiriere se adaugă contravaloarea consumului de energie.

Art. 21. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri va fi asigurată de către Primarul comunei Hoceni prin serviciul contabilitate, iar prin grija Secretarului comunei Hoceni câte o copie din prezenta se va înainta Instituției Prefectului județului Vaslui, consilierului din aparatul de specialitate și o va aduce la cunostința locuitorilor prin afisare în locuri publice.

HOCENI, 15 decembrie 2016
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



Popa Mihai

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul com. Hoceni

Valeriu Marcu