



HOTĂRÂREA Nr. 48/2011

privind stabilirea impozitelor si taxelor locale ce se constituie venituri la bugetul local al comunei Hoceni pentru anul 2012

Având în vedere :

- Expunerea de motive prezentata de catre Primarul com. Hoceni privind stabilirea impozitelor si taxelor locale ce se constituie venituri la bugetul local al com. Hoceni incepand cu 1 ianuarie 2012 .

- Raportul compartimentului de resort prezentat de către consilierul din aparatul de specialitate al Primarului comunei Hoceni și Raportul de avizare a comisiei de specialitate al Consiliului local Hoceni

- Prevederile art. 20 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 288 alin. (1) din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul art. 36 alin. (4) lit. “c” si art. 45 alin. (1) si (2) lit “c” din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Hoceni

HOTARASTE:

Art. 1. (1) Impozitul pe cladirile proprietatea persoanelor fizice se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii valorii impozabile a cladirii determinat de criteriile stabilite prin Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, astfel:

Tipul cladirii	Valoarea impozabila (lei/mp) Cladire <u>cu</u> instalatie electrica ,de apa,de canalizare,si de incalzire(conditii cumulative)	Valoarea impozabila (lei/mp) Cladire <u>fara</u> instalatie electrica ,de apa,de canalizare,si de incalzire
A.Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	806	478
B.Cladire cu peretii exteriori din lemn ,din piatra naturala,din caramida nearsa,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic sau chimic	219	137
C.Cladire -anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	137	123
D.Cladire -anexa cu peretii exteriori din lemn ,din piatra naturala,din caramida nearsa,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic sau chimic	82	54
E.În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol, și/sau la masarda, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A – D.	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F.În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol, și/sau la masarda, utilizate în alte scopuri decât cea de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A – D.	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

(2) Persoanele fizice care au în proprietate două sau mai multe clădiri datorează un impozit pe clădiri, majorat după cum urmează:

- a). – cu 65% pentru prima clădire în afară celei de la adresa de domiciliu;
- b). – cu 150 % pentru a doua clădire în afară celei de la adresa de domiciliu;
- c). – cu 300 % pentru a treia clădire și următoarele în afară celei de la adresa de domiciliu;

Art.2 Impozitul pe cladirile proprietatea persoanelor juridice se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1,50 % asupra valorii de inventar a cladirii inregistrata in contabilitatea acestora

Art 3. Impozitul pe teren se stabileste in suma fixa pe metru patrat de teren , in mod diferentiat in intravilanul localitatilor pe ranguri de localitati si zone si categorii de folosinta a terenurilor pe raza comunei Hoceni , dupa cum urmeaza :

- satul Hoceni – zona B rangul IV = 613 lei /ha/an;
- satele Barboși, Deleni, Oțeleni, Siscani si Tomsa zona B, rangul V = 460 lei/ha/an;
- satul Rediu - zona D , rangul V = 153 lei/ha/an;

(2) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul se stabileste in functie de zona si rangul localitatii, astfel ca toate terenurile din localitatile comunei indiferent de categoria de folosinta se incadreaza in zona C, dupa cum urmeaza:

- teren arabil = 16 lei/ha/an;
- pasune = 13 lei/ha/an;
- fanete = 13 lei/an/ha;
- vie = 24 lei/an/ha;
- livada = 30 lei/ha/an;
- pădure, teren cu vegetație forestieră = 16 lei/ha/an;
- teren cu apă = 7 lei/ha/an;



(3) In cazul unui teren amplasat in extravilanul localitatilor comunei Hoceni, se stabilește în sumă fixă exprimată în ha, în zona C și categorii de folosință a terenurilor, după cum urmează :

- teren cu construcții = 22 lei/ha/an ;
- teren arabil = 39 lei/ha/an ;
- pășune = 19 lei/ha/an ;
- fânețe = 19 lei/ha/an ;
- vie = 43 lei/ha/an ;
- livadă = 43 lei/ha/an ;
- pădure, teren cu vegetație forestieră = 10 lei/ha/an ;
- teren cu apă = 2 lei/ha/an ;

Art. 4. Se stabilește taxa de concesiune pentru terenul proprietatea Consiliului local Hoceni situată în satul Nou Barboși în sumă de 0,04 lei/mp/an ;

Art.5. (1) Se stabilește taxa asupra mijloacelor de transport, în funcție de cmc, astfel :

Nr. crt	Tipul de autovehicole	Suma în lei pentru fiecare grupă de 200 cmc sau fracțiune din aceasta
1	Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică până la 1600 cmc, inclusiv	8
2.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601–2000 cmc, inclusiv.	18
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001-2600 cmc, inclusiv	72
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601-3000 cmc, inclusiv	144
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cmc	290
6.	Autobuze, autocare, microbuze	24
7.	Alte autovehicule cum asa totală de până la 12 tone	30
8.	Tractoare înmatriculate	18
9.	Remorci cu masa totală de până la o tonă inclusiv	8
10.	Remorci cu masa totală de peste 1 to,dar nu mai mult de 3 to	29
11.	Remorci cu masa totală de peste 3 to,dar nu mai mult de 5 to	45
12.	Remorci cu masa totală de peste 5 to.	55

(2) Pentru autovehiculele de transport marfă cum asa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone ca si pentru combinațiile de autovehicule, acestea se vor încasa conform HGR nr.956/2009.

(3) Pentru plata cu anticipatie, datorat pentrtu intregul an, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificatie de 10%.

Art.6. Se stabileste taxa in domeniul constructiilor in functie de valoarea acestora , a instalatiilor , de suprafata terenului sau de natura serviciilor prestate , dupa cum urmeaza :

a) Pentru eliberarea certificatului de urbanism :

Suprafata terenului pentru care se solicita certificatul (m)	Taxa (lei)
-pana la 150 mp. inclusiv	2 lei;
-intre 151 si 250 mp. inclusiv	3 lei;
-intre 251 si 500 mp. inclusiv	4 lei;
- intre 501 si 750 inclusiv	5 lei;
-intre 751 si 1000 mp. inclusiv	6 lei;
-peste 1000 mp.	6 + 0.01 leu/mp



pentru cea ce depaseste 1000mp.

b). Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire care urmează a fi folosita ca locuinta sau anexa de locuinta este egala cu 0.5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

c). Pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri , tonete , cabine , spatii de expunere , situate pe caile si in spatiile publice , precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj a firmelor si a reclamelor taxa datorata este de 7 lei /mp. pentru fiecare mp de suprafata ocupată de constructie.

d). Taxa pentru eliberarea autorizatiei de branșare la rețelele publice de ape, canalizare energie electrică, telefonie și televiziune = 11 lei/racord.

Art. 7. (1) Taxa pentru comercianții a căror activitate se desfășoară potrivit Clasificării activităților din economia națională – 5530 – 5540 (baruri) este în sumă de 1.200 lei/an.

(2) Taxa pentru eliberarea certificatelor de producator = 50 lei;

(3) Taxa viză program lucru = 14 lei/an;

Art. 8. Contribuabilii care folosesc afise si panouri in scopuri publicistice, datoreaza taxa ce se va determina in functie de dimensiunile acestora, astfel:

a). – pentru expunere de afise si panouri = 28 lei/mp/an;

b). – pentru firmele instalate in locul executarii activitatilor = 20 lei/mp/an;

Art. 9. Contribuabilii care organizeaza manifestari artistice si distractive de videoteca sau discoteca , impozitul se va stabili in functie de suprafata incintei astfel :

a) pentru videoteci 2,00 lei / mp./zi;

b) pentru discoteci 3,00 lei /mp/zi;

Art. 10. Se stabilesc taxe speciale pentru finantarea Serviciului voluntar pentru situații de urgență pentru anul 2009 de la persoanele fizice si juridice care desfasoara activitatea pe raza comunei, dupa cum urmeaza :

a) – personae fizice = 12 lei/gospodarie/an;

b). – asociatii familiare , indiferent de obiectul de activitate, societati comerciale și agricole, cabinete medicale si veterinare, Cooperativa de consum Husi – pentru fiecare punct de lucru și Ocolul silvic Husi – pentru fiecare canton silvic = 100 lei/punct/an;

Art. 11. (1) Se stabileste taxa pentru concesiunare de terenuri proprietatea Consiliului local Hocieni, în sumă de 0,04 lei/mp/an.

(2) Se stabileste taxa pentru inchiriat spatii cu alta destinatie decat cea de locuit, in suma de 7.00 lei/mp./luna, cu plata in avans.

Art. 12 Contribuabilii care folosesc mijloace cu tractiune animala , impozitul se va stabili in functie de mijlocul de transport astfel :

- pentru un car cu boi 18 lei /an;
- pentru caruta cu doi cai 14 lei/an;
- pentru caruta cu un cal 11 lei/an.

Art. 13. Se stabileste taxa anuala pentru vehicole lente in suma fixa pentru fiecare vehicol dupa cum urmeaza :

- a) - autocositoare 28 lei/an;
- b) - autogreder 20 lei/an;
- c) - combina agricola pentru recoltat cereale si furaje 28 lei/an;
- d) - tractor pe pneuri 45 lei/an.

Art. 14. Achitarea impozitelor si taxelor locale se face esalonat trimestrial in doua rate egale astfel : prima rata pana la 31 martie iar a doua rata pana la 30 septembrie..

Pentru plata cu anticipatie, datorat pentrtu intregul an de catre persoanele fizice, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificatie de 10%.

Art. 15. Se stabileste taxa hotelieră de 5% la tariful de cazare practicat.

Art. 16. Se stabilesc taxe extrajudiciare de timbru pentru eliberarea certificatelor de orice fel , precum si pentru alte servicii prestate de institutiile publice , cum ar fi :

- a) - pentru eliberarea adeverintelor , certificatelor si a altor inscrisuri 2 leu;
- f) - pentru inregistrarea la cerere in actele de stare civila 2 leu;
- g) - pentru taxa de inmatriculare permanenta sau temporara a autovehicolelor :
 - pentru autovehicole si remorci cu masa totala autorizata de pana la 750 kg.inclusiv = 26 lei;
 - pentru autovehicole si remorci cu masa totala autorizata de pana la 3.500 kg. inclusiv = 52 lei;
 - autovehicolele si remorcile cu masa totala maxima autorizata mai mare de 3.500 kg. = 125 lei.

Art. 17 Hotărârile nr. 43 din 22 octombrie 2010 a Consiliului local Hoceni se abrogă.

Art. 18 Ducerea la indeplinire a prezentei hotarari va fi asigurata de catre Primarul comunei Hoceni, iar prin grija Secretarului comunei un exemplar din prezenta se va comunica Institutiiei Prefectului judetului Vaslui, consilierului din aparatului de specialitate si o va aduce la cunostinta locuitorilor prin afisare.

HOCENI, 16 decembrie 2011
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



Cotae Maricel

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul com Hoceni

Valefiu Marcu